

管制人員的答覆

(問題編號：6171)

總目： (95) 康樂及文化事務署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (3) 文物及博物館

管制人員： 康樂及文化事務署署長 (李美嫦)

局長： 發展局局長

問題：

過去5年，因歷史建築物被評級而需要支付維修或相關的保育費用，請詳列相關保育費用的細明項目及開支？涉及多少座被評級的歷史建築物？來年用作保育被評級的歷史建築物預算開支多少？涉及多少座建築物？

提問人：張超雄議員（議員問題編號：1210）

答覆：

維修資助計劃由發展局管理，已評級歷史建築物的私人業主可按此計劃申請資助，為歷史建築物進行維修保養，資助以付還款項方式發放。由2016年11月21日起，資助上限由100萬元增加至200萬元，範圍涵蓋由政府擁有並出租予非牟利機構的法定古蹟和已評級歷史建築物。

在維修資助計劃下，過去5年(即2012-13至2016-17年度)已完成的修復及維修工程項目，以及預計在來年(即2017-18年度)完成的工程項目，載列於附件。

## (a) 過去5年(即2012-13至2016-17年度)完成的工程項目

| 建築物名稱         | 工程範圍               | 動工日期     | 竣工日期     | 批出款額<br>(元) |
|---------------|--------------------|----------|----------|-------------|
| 元朗錦田天后古廟      | 修復屋頂及外牆            | 2010年9月  | 2012年5月  | 985,000     |
| 元朗山廈村達仁書室     | 修復屋頂及改善電力系統        | 2012年1月  | 2012年6月  | 1,000,000   |
| 西營盤救恩堂        | 修復屋頂               | 2012年3月  | 2012年10月 | 1,000,000   |
| 荃灣川龍村曾氏家祠     | 修復屋頂、牆身、地面、門、牌匾及壁畫 | 2012年5月  | 2012年11月 | 950,000     |
| 大埔梁氏家祠        | 修復屋頂、牆身、地面、門及祖先神龕  | 2012年10月 | 2013年2月  | 1,000,000   |
| 元朗十八鄉林屋       | 修復屋頂、牆身、門、窗及陽台     | 2012年12月 | 2013年4月  | 1,000,000   |
| 元朗屏山洪聖宮(第二期)  | 修復第一進和正廳屋頂及牆身      | 2013年3月  | 2013年7月  | 1,000,000   |
| 上環清真寺(第二期)    | 安裝屋頂新防水層           | 2013年3月  | 2013年7月  | 950,000     |
| 西營盤救恩堂(第二期)   | 修葺剝落混凝土            | 2013年7月  | 2013年11月 | 1,000,000   |
| 上水土地神龕        | 修復神龕牆身及地台          | 2013年11月 | 2013年12月 | 390,000     |
| 佐敦九龍佑寧堂       | 雨水渠及污水渠改善工程        | 2012年8月  | 2014年7月  | 1,000,000   |
| 元朗錦田天后古廟(第二期) | 修復簷口板及麻石匾額         | 2013年8月  | 2014年7月  | 980,000     |
| 九龍城聖三一座堂      | 修復高層屋頂             | 2013年9月  | 2014年7月  | 958,000     |
| 元朗輞井圍圍門       | 修復屋頂、牆身、地面及改善電力系統  | 2014年6月  | 2014年10月 | 789,000     |
| 黃竹坑聖神修院       | 安裝屋頂新防水層           | 2014年9月  | 2014年12月 | 999,960     |
| 大埔林村天后宮       | 修復屋頂               | 2014年7月  | 2015年1月  | 1,000,000   |

| 建築物名稱           | 工程範圍                            | 動工日期     | 竣工日期     | 批出款額<br>(元) |
|-----------------|---------------------------------|----------|----------|-------------|
| 沙田道風山聖殿         | 翻新門窗、木結構及內外牆油漆，修補外圍圓柱裂縫         | 2015年1月  | 2015年2月  | 931,420     |
| 元朗鳳池村天后廟        | 修復門屋、正廳及香亭的屋頂                   | 2015年1月  | 2015年10月 | 1,000,000   |
| 半山區基督科學教會香港第一分會 | 修復教堂建築屋頂和排水系統和內外牆壁裂痕以及重髹油漆      | 2015年1月  | 2016年2月  | 1,000,000   |
| 沙頭角蓮麻坑村葉氏宗祠     | 修復屋頂、牆身、大門、木閣樓和神龕，以及拆除混凝土屋樑簷和樑托 | 2015年8月  | 2016年2月  | 1,000,000   |
| 沙頭角新樓街8號        | 修復屋頂，維修樓板及橫樑結構                  | 2015年3月  | 2016年3月  | 1,000,000   |
| 元朗山廈村達仁書室(第二期)  | 修復屋頂及神龕                         | 2015年7月  | 2016年3月  | 810,000     |
| 沙田曾大屋祠堂(中進)     | 修復屋頂、紀念屏風及改善電力系統                | 2015年12月 | 2016年5月  | 1,000,000   |
| 元朗八鄉黎屋村黎氏大屋     | 修復屋門屋頂，維修屋脊及其他維修工程              | 2016年3月  | 2016年7月  | 1,000,000   |
| 元朗田心村神廳         | 修補屋頂、大門、牆身、祭壇及其他維修工程            | 2016年6月  | 2016年10月 | 936,000     |
| 大澳吉慶街60號        | 修補混凝土、磚牆、外牆批盪及屋頂防水              | 2016年4月  | 2016年12月 | 1,000,000   |
| 元朗新圍村71號        | 修復屋頂防水、改善相關排水設施及其他維修工程          | 2016年7月  | 2016年12月 | 896,020     |
| 赤柱聖士提反小教堂       | 維修屋頂、油漆翻新及其他維修工程                | 2016年8月  | 2016年12月 | 1,000,000   |

(b) 預計在來年(即2017-18年度)完成的工程項目

| 建築物名稱                        | 工程範圍                                      | 工程狀況 | 批出款額<br>(元) |
|------------------------------|---|------|-------------|
| 元朗新龍村21號                     | 修補屋頂、大門、牆身、地面及其他維修工程                      | 現正進行 | 965,000     |
| 元朗新龍村22號                     | 修補屋頂、大門、牆身、地面及其他維修工程                      | 現正進行 | 1,000,000   |
| 九龍文康市政職員遊樂會 (Hooper Hall 禮堂) | 修復屋頂、排水系統，天花及牆身油漆翻新及修補地面裂痕                | 現正進行 | 991,000     |
| 元朗輞井圍玄關帝廟                    | 修復正廳及香亭屋頂                                 | 現正進行 | 1,000,000   |
| 九龍草地滾球會                      | 修補屋頂及其他維修工程                               | 現正進行 | 2,000,000   |
| 元朗十八鄉適廬                      | 修補正廳及偏廳的屋頂，修復正廳及門屋壁畫                      | 將會進行 | 1,000,000   |
| 元朗沙江村天后古廟                    | 復修門屋、正廳及偏廳外牆及其他維修工程                       | 將會進行 | 905,000     |
| 大埔林村天后宮 (第二期)                | 修復兩側(文武殿及龍母殿)屋頂                           | 將會進行 | 1,000,000   |
| 堅尼地城廣悅堂公所                    | 修補及清潔牆身、重做屋頂防水層、維修破損雨水排水管、修補剝落的混凝土及改善電力系統 | 將會進行 | 895,000     |