

管制人員的答覆

(問題編號：3563)

總目： (95) 康樂及文化事務署

分目： (000) 運作開支

綱領： (3) 文物及博物館

管制人員： 康樂及文化事務署署長 (李美嫦)

局長： 發展局局長

問題：

- a) 請問過往3年就歷史建築物修復工程的項目詳情及開支為何？
- b) 承上題，過往3年為私人擁有的古蹟和政府擁有的古蹟進行的工程詳情及開支分別為何？

提問人： 陳淑莊議員 (議員問題編號：214)

答覆：

- a) 在發展局管理的維修資助計劃下，已評級歷史建築物的私人業主可申請資助，為歷史建築進行維修保養，資助以付還款項方式發放。由2016年11月21日起，資助上限由100萬元增加至200萬元，範圍涵蓋由政府擁有並出租予非牟利機構的法定古蹟和已評級歷史建築物。過去3年(即2014-15至2016-17年度)透過維修資助計劃為歷史建築物進行並已完成的修復及維修工程項目，載列於**附件I**。
- b) 過去3年(即2014-15至2016-17年度)為私人擁有的法定古蹟進行並已完成的修復及維修工程項目，載列於**附件II**。政府擁有的法定古蹟的修復及維修工程由多個政府工程部門或非政府組織負責，承租古蹟的非政府組織須按照租用條件為古蹟進行維修保養。

**過去3年(即2014-15至2016-17年度)在維修資助計劃下
完成的修復和維修工程項目**

建築物名稱	工程範圍	動工日期	竣工日期	批出款額 (元)
佐敦九龍佑寧堂	雨水渠及污水渠改善工程	2012年8月	2014年7月	1,000,000
元朗錦田天后古廟 (第二期)	修復簷口板及麻石匾額	2013年8月	2014年7月	980,000
九龍城聖三一座堂	修復高層屋頂	2013年9月	2014年7月	958,000
元朗輞井圍圍門	修復屋頂、牆身、地面及改善電力系統	2014年6月	2014年10月	789,000
黃竹坑聖神修院	安裝屋頂新防水層	2014年9月	2014年12月	999,960
大埔林村天后宮	修復屋頂	2014年7月	2015年1月	1,000,000
沙田道風山聖殿	翻新門窗、木結構及內外牆油漆，修補外圍圓柱裂縫	2015年1月	2015年2月	931,420
元朗鳳池村天后廟	修復門屋、正廳及香亭的屋頂	2015年1月	2015年10月	1,000,000
半山區基督科學教會 香港第一分會	修復教堂建築屋頂和排水系統和內外牆壁裂痕，以及重髹油漆	2015年1月	2016年2月	1,000,000
沙頭角蓮麻坑村葉氏宗祠	修復屋頂、牆身、大門、木閣樓和神龕，以及拆除混凝土屋樑簷和樑托	2015年8月	2016年2月	1,000,000
沙頭角新樓街8號	修復屋頂，維修樓板及橫樑結構	2015年3月	2016年3月	1,000,000
元朗山廈村達仁書室 (第二期)	修復屋頂及神龕	2015年7月	2016年3月	810,000
沙田曾大屋祠堂 (中進)	修復屋頂、紀念屏風及改善電力系統	2015年12月	2016年5月	1,000,000
元朗八鄉黎屋村黎氏大屋	修復屋門屋頂，維修屋脊及其他維修工程	2016年3月	2016年7月	1,000,000
元朗田心村神廳	修補屋頂、大門、牆身、祭壇及其他維修工程	2016年6月	2016年10月	936,000

建築物名稱	工程範圍	動工日期	竣工日期	批出款額 (元)
大澳吉慶街60號	修補混凝土、磚牆、 外牆批盪及屋頂防水	2016年4月	2016年12月	1,000,000
元朗新圍村71號	修復屋頂防水、改善 相關排水設施及其他 維修工程	2016年7月	2016年12月	896,020
赤柱聖士提反小教堂	維修屋頂、油漆翻新 及其他維修工程	2016年8月	2016年12月	1,000,000

**過去3年(即2014-15至2016-17年度)私人擁有的法定古蹟
完成的修復及保養工程**

建築物名稱	工程範圍	動工日期	竣工日期	合約款額 (元)
大埔上碗窰樊仙宮	內外維修和粉飾工程	2014年2月	2014年5月	498,370
上環文武廟	提供石棉勘測報告和石棉管理方案的顧問服務	2014年3月	2014年5月	60,000
屏山鄧氏宗祠	維修偏房牆身和地面以及主廳屋頂	2014年3月	2014年5月	522,000
沙頭角鏡蓉書屋	翻新蝙蝠屋	2014年3月	2014年5月	300,000
上水廖萬石堂	緊急維修屏門	2014年4月	2014年5月	36,000
上環文武廟	進行建築測繪和攝影測量	2013年8月	2014年6月	480,000
上水河上鄉居石侯公祠	更換朽壞的檁條	2014年4月	2014年6月	46,000
屏山達德公所	搶救青磚供修復之用	2012年4月	2014年7月	229,590
元朗八鄉梁氏宗祠	小型維修工程	2014年2月	2014年7月	498,730
元朗二帝書院	更換朽壞的檁條，維修屋頂	2014年4月	2014年8月	41,000
合約包括下列古蹟： a) 元朗二聖宮 b) 元朗張氏宗祠 c) 元朗愈喬二公祠	改裝屋頂排水口，維修屋頂，清理排水渠和集水井	2014年4月	2014年8月	41,000
元朗廈村楊侯宮	維修屋頂及修葺後牆的結構	2013年9月	2014年9月	768,120
元朗廈村楊侯宮	修復現存的壁畫	2014年8月	2014年9月	68,800
屯門馬禮遜樓 (2013 -14 年度)	維修屋頂及排水系統改善工程	2013年12月	2014年10月	700,000
九龍塘瑪利諾修院學校	提供保育管理方案的顧問服務	2009年10月	2014年12月	123,000
元朗廣瑜鄧公祠	提供保育管理方案的顧問服務	2012年1月	2014年12月	298,000
九龍塘瑪利諾修院學校	調查潮濕來源及進行防水工程	2014年2月	2014年12月	898,000

建築物名稱	工程範圍	動工日期	竣工日期	合約款額 (元)
上水廖萬石堂	提供編訂結構維修技術指引的顧問服務	2014年9月	2014年12月	205,000
合約包括下列古蹟： a)錦田二帝書院 b)山廈村張氏宗祠	小型維修工程及粉飾牆身和屋頂	2014年8月	2015年1月	982,500
赤柱聖士提反書院的書院大樓	提供保育管理方案的顧問服務	2012年7月	2015年2月	280,000
上環文武廟	提供保育管理方案的顧問服務	2013年7月	2015年2月	360,000
粉嶺龍躍頭老圍	門樓及圍牆大型維修工程(第一期)	2014年4月	2015年3月	2,480,000
中環梅夫人婦女會(第一期)	維修及改善工程	2014年4月	2015年3月	1,610,000
大埔文武二帝廟	維修屋頂和電力設施及渠務勘測	2015年4月	2015年6月	984,750
粉嶺龍躍頭觀龍圍	維修圍牆	2014年9月	2015年7月	774,240
屯門何福堂會所馬禮遜樓	緊急維修	2015年1月	2015年7月	466,000
鴨脷洲洪聖古廟	重修及修復兩支木柱	2015年1月	2015年10月	969,000
中環花園道聖約翰座堂(第二期)	外部裝修及維修工程	2015年3月	2015年10月	1,737,300
銅鑼灣天后廟	維修工程	2015年7月	2015年11月	756,500
厦村鄧氏宗祠	提供全面修復鄧氏宗祠的顧問及工程管理服務	2009年7月	2015年12月	480,000
厦村鄧氏宗祠(友恭學校)	修復及改善工程	2014年4月	2015年12月	363,600
厦村鄧氏宗祠	修復及改善工程	2014年4月	2015年12月	766,400
合約包括下列古蹟： a)元朗二聖宮 b)上水居石侯公祠	小型維修工程	2015年10月	2015年12月	175,000
中環梅夫人婦女會(第二期)	維修及改善工程	2015年5月	2016年1月	2,090,000
錦田廣瑜鄧公祠	清潔磚牆及麻石表面	2016年1月	2016年1月	8,300
油麻地東華三院文物館	提供建築測繪的顧問服務	2013年2月	2016年2月	380,000

建築物名稱	工程範圍	動工日期	竣工日期	合約款額 (元)
沙頭角發達堂	提供保育管理方案的顧問服務	2014年9月	2016年2月	300,000
沙頭角發達堂	提供建築測繪及攝影測量的顧問服務	2014年11月	2016年2月	260,000
蓮麻坑葉定仕故居	重鋪屋頂，粉飾和維修工程	2015年10月	2016年2月	910,000
合約包括下列古蹟： a)粉嶺坪輦長山古寺 b)元朗八鄉梁氏宗祠 c)元朗八鄉植桂書室 d)元朗八鄉仁敦岡書室	小型維修工程	2015年11月	2016年2月	160,000
大埔敬羅家塾	維修廂房的屋頂	2016年3月	2016年6月	248,080
元朗八鄉植桂書室	設置金屬工作平台及通道供視察工作	2016年6月	2016年6月	68,600
屏山鄧氏宗祠	修葺及維修工程	2015年12月	2016年8月	613,000
沙頭角發達堂	結構和渠務勘測及小型維修工程	2016年1月	2016年8月	585,900
沙頭角鏡蓉書屋	小型維修工程	2016年1月	2016年9月	245,000
新田麟峯文公祠	清理排水渠和地下排水系統工程維修	2016年8月	2016年10月	38,000
元朗廈村楊侯宮	渠務勘測及維修工程	2016年7月	2016年11月	613,500
粉嶺龍躍頭觀龍圍	設置水馬作隔開牆身隆起的圍牆之用	2015年11月	2016年12月	46,800
合約包括下列古蹟： a)西貢大廟灣刻石 b)沙頭角鏡蓉書屋	小型維修工程	2016年3月	2016年12月	245,000
新田大夫第	重建池塘的圍欄	2016年7月	2016年12月	230,700
合約包括下列古蹟： a)元朗二聖宮 b)粉嶺坪輦長山古寺 c)沙頭角鏡蓉書屋	提供建築測繪的顧問服務	2011年1月	2017年1月	425,000
粉嶺龍躍頭老圍	門樓及圍牆的大型維修工程(第二期)	2016年4月	2017年1月	3,089,600
合約包括下列古蹟： a)粉嶺坪輦長山古寺 b)大埔文武二帝廟 c)粉嶺龍躍頭天后宮 d)元朗屏山愈喬二公祠	小型維修工程	2016年9月	2017年1月	455,000

建築物名稱	工程範圍	動工日期	竣工日期	合約款額 (元)
e)粉嶺龍躍頭觀龍圍 f)錦田長春園 g)屏山聚星樓 h)元朗八鄉梁氏宗祠 i)屏山鄧氏宗祠				
油麻地東華三院文物館	提供結構勘測及維修工程的顧問	2016年1月	2017年3月	2,220,000

- 完 -